



**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОЮРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2025

с.Староюрьево

№ 1052

Об утверждении муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области»

В соответствии со статьями 11,12,13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5 Закона Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», постановлением администрации Староюрьевского муниципального округа от 09.01.2024 № 20 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области», администрация Староюрьевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Информационный бюллетень Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации округа В.А.Кобзева.

Дмитриева Татьяна Николаевна 8 (47543) 4-14-49

	Приложение УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации муниципального округа от 17.07.2025 № 1052
--	--

**Муниципальная программа
«Использование и охрана земель, находящихся в
муниципальной собственности Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы**

Ответственный и исполнитель программы	Администрация Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области
Соисполнитель и программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа
Подпрограмм ы программы	-
Цель муниципальн ой программы	Повышение эффективности использования и охраны земель, находящихся в муниципальной собственности, недопущение нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности.
Задачи программы	1. Сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса. 2. Обеспечение рационального использования

	земель.
Целевые индикаторы и показатели программы, их значения на последний год реализации	- количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, очищенных от мусора, древесно-кустарниковой растительности; - количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот.
Сроки и этапы реализации программы	2025-2030, в один этап
Объемы и источники финансирования программы	Общие затраты на реализацию программы в 2025-2030 гг. за счёт всех источников финансирования – 0 тыс. рублей: 2025 год- 0 тыс.руб.; 2026 год- 0 тыс.руб.; 2027 год- 0 тыс.руб.; 2028 год- 0 тыс.руб.; 2029 год- 0 тыс.руб.; 2030 год- 0 тыс.руб.

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы

Одним из ключевых факторов устойчивого социально-экономического развития страны является организация рационального использования и сохранения для будущих поколений земельного потенциала России, который составляет основу её национального богатства и надёжный фундамент всей экономики.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств. Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Староюрьевского муниципального округа Тамбовской

области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне муниципального округа можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

Муниципальная программа Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами, в интересах укрепления экономики Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области, недопущение нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории муниципального округа, предотвращение и ликвидацию загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.

В реестре муниципального имущества Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области на 01.01.2025 года учтено 668 земельных участков общей площадью 12004707 кв.м., в том числе 37 земельных участков площадью 279478 кв.м. предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальным бюджетным учреждениям, 631 земельный участок площадью 11725229 кв.м. находится в казне Староюрьевского муниципального округа, из них переданы в аренду -47 участков площадью 3980740 кв.м.

Из общего количества земельных участков 558 площадью 3756077 кв.м. относятся к категории земли населенных пунктов, 74 участка площадью 6761963 кв.м. - к категории земли сельскохозяйственного назначения, 18 участков площадью 1037449 кв.м.- к категории земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земли иного специального назначения (под полигоном и автомобильными дорогами), 1 участок площадью 403000 кв.м. - к землям лесного фонда (подготовлено постановление о передаче участка в федеральную собственность).

Доходы бюджета Староюрьевского муниципального округа

Тамбовской области от использования и продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности за 2024 год составили в том числе от продажи 4948,2 тыс.руб., от аренды земли -779,5 тыс.руб.

Экологическое состояние земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в среднем хорошее, но не использование отдельных земельных участков, их замусоренность, зарастание, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду и усугубляют экологическую обстановку.

Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности использования земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа.

2. Приоритеты, цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы

Приоритеты в сфере использования и охраны земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области, на период до 2030 года сформированы с учетом целей и задач, поставленных в следующих стратегических документах и нормативно-правовых актах:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г № 136-ФЗ;

Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Закон Тамбовской области от 05.12.2007 года № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

Стратегия социально - экономического развития Староюрьевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы», утверждённая решением Староюрьевского районного Совета народных депутатов от 29.11.2017 № 377.

Реализация Программы будет осуществляться в соответствии со следующими основными приоритетами:

- упорядочение землепользования;**
- эффективное использование и охрана земель.**

Цель Программы- повышение эффективности

использования и охраны земель, недопущение нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности.

Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

- сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса;**
- обеспечение организации рационального использования земель;**
- увеличение доходов бюджета муниципального округа от вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.**

Сроки реализации Программы рассчитаны на 2025-2030 годы в один этап.

3. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты Программы

Показателями (индикаторами) реализации программы являются:

- количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, очищенных от мусора, древесно-кустарниковой растительности;**
- количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот.**

Перечень и сведения о плановых значениях показателей Программы представлены в Приложении № 1.

По итогам реализации Программы ожидается достижение следующих результатов:

- эффективное и рациональное использование земель муниципального образования;**
- восстановление нарушенных земель;**
- воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения;**
- предотвращение зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями сельскохозяйственных угодий;**
- увеличение доходов бюджета муниципального округа от вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.**

3. Обобщенная характеристика мероприятий Программы

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках настоящей Программы предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1. Проведение мероприятий по очистке земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, от мусора, зарастания деревьями и кустарниками.

Основное мероприятие 2. Вовлечение не используемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, в хозяйственный оборот.

Перечень мероприятий Программы за счет всех источников финансирования приведен в Приложении № 2.

5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет средств бюджета Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области . Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Совета депутатов Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области о бюджете муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период. Объемы бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании бюджета Староюрьевского муниципального округа.

Ресурсное обеспечение реализации Программы представлено в приложении № 3 .

6. Механизмы реализации Программы

Механизм реализации Программы направлен на выполнение мероприятий Программы, целесообразного и эффективного расходования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий. Выполнение мероприятий Программы осуществляется на основе договоров и муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ответственным исполнителем Программы является администрация Староюрьевского муниципального округа.

Соисполнителями программы выступает комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

- организует реализацию Программы;**
- несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;**
- готовит предложения о внесении изменений в Программу;**
- проводит оценку эффективности Программы на этапе реализации.**

Соисполнитель программы готовит отчеты за полугодие в срок до 25 июля, за год в срок до 1 марта, следующего за отчетным и представляет их в финансовое управление администрации муниципального округа.

Внесение изменений в Программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя. Исполнитель мероприятий несет ответственность за некачественное и несвоевременное их выполнение.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации Староюрьевского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» информацию о ходе реализации муниципальной Программы, достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной Программы, степени выполнения мероприятий муниципальной программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляет финансовое управление администрации муниципального округа.

Приложение № 1
к муниципальной программе Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области
«Использование и охрана земель, находящихся в
муниципальной собственности
Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области»

Перечень
показателей (индикаторов) муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области
«Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности
Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области»

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Едини ца измер ения	Значения показателей						
			отчетны й 2024 год	2025 год	2026 го д	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, очищенных от мусора, древесно-кустарниковой растительности	едини ц	1	1	1	1	1	1	1
2.	Количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный	едини ц	12	3	3	3	3	3	3

оборот								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 2
к муниципальной программе Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области
«Использование и охрана
земель, находящихся в муниципальной
собственности
Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области»

Перечень
мероприятий муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа Тамбовской
области
«Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области»

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Ожидаемые непосредственные результаты				Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			наименование	единица измерения	значение (по годам реализации мероприятия)		по годам, всего	федеральный бюджет	бюджет Тамбовской области	бюджет Староюрьевского района	внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ЦЕЛЬ: Повышение эффективности использования и охраны земель, недопущение нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности.

Задача 1: Сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса.

1.	Основное мероприятие 1. Проведение мероприятий по очистке земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, от мусора, зарастания деревьями и кустарниками.	Администрация муниципального округа Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа			2025						
					2026						
					2027						
					2028						
					2029						
					2030						
1.1.	Проведение ежегодного обследования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, в том числе переданных в аренду (постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Проведение обследования		2025	да					
					2026	да					
					2027	да					
					2028	да					
					2029	да					
					2030	да					
1.2.	Информирование землепользователей, землевладельцев и арендаторов	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Обеспечение информирования		2025	да					
					2026	да					
					2027	да					

	земельных участков о необходимости проведения мероприятий, предусмотренных п.2ст.13 ЗК РФ, направленных на охрану земель	администрации муниципального округа			7							
					2028	да						
					2029	да						
					2030	да						
1.3.	Очистка земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа от мусора, зарастания деревьями и кустарниками (субботники).	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Очищено земельных участков	Ед.	2025	1						
					2026	1						
					2027	1						
					2028	1						
					2029	1						
					2030	1						

Задача 2: Обеспечение рационального использования земель.

2.	Основное мероприятие 2. Вовлечение не используемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, в хозяйственный оборот.	Администрация муниципального округа Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа			2025							
					2026							
					2027							
					2028							
					2029							
					2030							
2.1.	Информирование	Комитет по	Количество	Ед.	202	1						

	юридических и физических лиц, в том числе субъектов МСП, о земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, свободных от прав третьих лиц (на официальном сайте, в соцсетях, проведение презентаций и др)	управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	опубликованных материалов		5						
					2026	1					
					2027	1					
					2028	1					
					2029	1					
					2030	1					
2.2.	Проведение необходимых процедур по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот	Ед.	2025	5					
					2026	5					
					2027	5					
					2028	5					
					2029	5					
					2030	5					
	Итого по программе				2025		0	0	0	0	0
					2026		0	0	0	0	0
					2027		0	0	0	0	0
					2028		0	0	0	0	0
					2029		0	0	0	0	0
					2030		0	0	0	0	0

Приложение № 3
к муниципальной программе Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области
«Использование и охрана
земель, находящихся в муниципальной
собственности
Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области»

Статус	Наименование государственной программы подпрограммы государственной программы, мероприятия	Исполнители Программы	Годы	Объемы финансирования, тыс.рублей, в т.ч.				
				по годам, всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муницип	Использова	Администрация	2025	0	0	0	0	0

альная программ а Староюрье евского муниципаль ного округа Тамбовск ой области	ние и охрана земель, находящих ся в муниципаль ной собственно сти Староюрье вского муниципаль ного округа Тамбовской области	муниципальног о округа Комитет по управлению муниципальны м имуществом администрации муниципальног о округа	2026	0	0	0	0	0
			2027	0	0	0	0	0
			2028	0	0	0	0	0
			2029	0	0	0	0	0
			2030	0	0	0	0	0
			Итого	0	0	0	0	0