



АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОЮРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025

с.Староюрьево

№ 2034

О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа от 31.01.2024 № 113 «Об утверждении муниципальной программы Староюрьевого муниципального округа Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа»

В соответствии с постановлением администрации Староюрьевого муниципального округа от 09.01.2024 № 20 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Староюрьевого муниципального округа Тамбовской области», Уставом муниципального округа, администрация Староюрьевого муниципального округа Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального округа от 31.01.2024 № 113 «Об утверждении муниципальной программы Староюрьевого муниципального округа Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа» (с изменениями от 08.04.2024 № 508, от 04.07.2024 № 867, от 31.10.2024 № 1552, от 25.12.2024 № 1873, от 02.04.2025 № 455, от 12.05.2025 № 647, от 24.07.2025 № 1100, от 21.08.2025 № 1253, от 08.10.2025 № 1490) следующие изменения:

1.1. в приложении к постановлению:

1.1.1. в Паспорте Программы:

позицию «Целевые индикаторы и показатели программы, их значения на последний год реализации» изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы и показатели программы, их значения на последний год реализации	- количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности округа/количество земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет с целью оформления права муниципальной собственности, вовлечения в оборот, уточнения границ -
--	---

	(2030 год - 5 ед.); - площадь выкупленных земельных участков (2030 год - 10 га); — количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности округа /объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет (учет изменений) с целью оформления права муниципальной собственности , вовлечения в хозяйственный оборот – (2030 год- 1 ед.); — средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности района (2030 год -2080 руб.); — количество обоснованных жалоб со стороны потребителей услуг (2030 год - 0); — количество муниципальных образований сведения, о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (к 2030 году -1 ед.).
--	--

позицию «Объемы и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования программы	Общие затраты на реализацию программы в 2024-2030 гг. за счёт всех источников финансирования – 157872,56 тыс. рублей: 2024 год- 30118,83 тыс.руб.; 2025 год- 30926,56 тыс.руб.; 2026 год- 28340,91 тыс.руб.; 2027 год- 24638,13 тыс.руб.; 2028 год- 24828,13 тыс.руб.; 2029 год- 9260 тыс.руб.; 2030 год- 9760 тыс.руб. в том числе: объем финансирования за счет средств бюджета округа – 157872,56 тыс.
---	---

	рублей: 2024 год- 30118,83 тыс.руб.; 2025 год- 30926,56 тыс.руб.; 2026 год- 28340,91 тыс.руб.; 2027 год- 24638,13 тыс.руб.; 2028 год- 24828,13 тыс.руб.; 2029 год- 9260 тыс.руб.; 2030 год- 9760 тыс.руб.
--	--

1.1.2. приложение № 1 к муниципальной программе Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа» изложить в редакции согласно приложению 1;

1.1.3. приложение № 2 к муниципальной программе Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа» изложить в редакции согласно приложению 2;

1.1.4. приложение № 3 к муниципальной программе Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа» изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области «Информационный бюллетень Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации округа В.А.Кобзева.

Глава муниципального округа

В.В.Кусов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
муниципального округа
от 29.12.2025 № 2034

«Приложение № 1
к муниципальной программе Староюрьевского
муниципального округа Тамбовской области
«Эффективное управление муниципальной
собственностью муниципального округа»

**Перечень
показателей (индикаторов) муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа Тамбовской
области "Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа»**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей							
			Базовое значение	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет (учет изменений) с целью регистрации права муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области, вовлечения в хозяйственный оборот	единиц	16	5	20	10	5	5	5	5
2.	Площадь выкупленных земельных участков	гектаров	0	0	0	0	0	0	0	10
3.	Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области /объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет (учет изменений) с целью	единиц	3	20	17	5	3	3	1	1

	оформления права муниципальной собственности, вовлечения в хозяйственный оборот									
4.	Средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности округа	руб.	2146	2250	1670	1745	1825	1905	1990	2080
5.	Количество обоснованных жалоб со стороны потребителей услуг	единиц	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Количество муниципальных образований, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.	единиц	0	1	0	0	0	0	0	0»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
муниципального округа
от 29.12.2025 № 2034

«Приложение № 2
к муниципальной программе
Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области «Эффективное управление
муниципальной собственностью
муниципального округа»

**Перечень
мероприятий муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области
"Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа"**

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Ожидаемые непосредственные результаты				Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			наименование	единиц а измере ния	значение (по годам реализации мероприяти я)		по годам, всего	федер альны й бюдж ет	бюджет Тамбовс кой области	бюджет Староюрь евского района	внебю джетн ые средст ва
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЦЕЛЬ 1: Стимулирование экономического оборота объектов земельно-имущественного комплекса для перераспределения их в пользу конкурентоспособных эффективно хозяйствующих правообладателей и повышение эффективности управления объектами земельно-имущественного комплекса, вовлечение земли и недвижимости в хозяйственный оборот.											
Задача 1: Обеспечение эффективного использования земли, вовлечение её в оборот											
1.	Основное мероприятие 1. Обеспечение оформления прав на земельные участки, разграничение государственной				2024		218			218	
					2025		415,25			415,25	
					2026		150			150	
					2027		50			50	
					2028		50			50	

	собственности на землю				2029		50			50	
					2030		50			50	
1.1.	Проведение мероприятий по оформлению права муниципальной собственности округа на земельные участки, в том числе проведение кадастровых работ в отношении земельных участков	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество земельных участков на которые зарегистрировано право собственности округа	ед.	2024	5	118			118	
					2025	20	415,25			415,25	
					2026	10	150			150	
					2027	5	50			50	
					2028	5	50			50	
					2029	5	50			50	
					2030	5	50			50	
1.2.	Выполнение кадастровых и землеустроительных работ по уточнению описаний границ муниципального образования - Староюрьевский муниципальный округ Тамбовской области, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество муниципальных образований, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	ед.	2024	1	100			100	
					2025		0			0	
					2026		0			0	
					2027		0			0	
					2028		0			0	
					2029		0			0	
					2030		0			0	
1.3.	Приобретение земельных участков в муниципальную собственность округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Площадь приобретенных земельных участков	га.	2024		0			0	
					2025		0			0	
					2026		0			0	
					2027		0			0	
					2028		0			0	
					2029		0			0	
					2030	10	500			500	

Задача 2:
Формирование полного и достоверного источника информации об объектах муниципальной собственности округа

2.	Основное мероприятие 2. Совершенствование учета муниципального имущества				2024		229,98			229,98	
					2025		352,57			352,57	
					2026		201,0			201,0	
					2027		148,0			148,0	
					2028		148,0			148,0	
					2029		70,0			70,0	
					2030		70,0			70,0	
2.1.	Проведение мероприятий по оформлению права	Комитет по управлению муниципальным	Количество объектов	ед.	2024	20	189,72			189,72	
					2025	17	306,2			306,2	

	муниципальной собственности округа на объекты недвижимости, в том числе обеспечение постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет (снятие с учета, учет изменений)	имуществом администрации муниципального округа	недвижимости на которые зарегистрировано право собственности округа		2026	5	150,0			150,0	
					2027	3	100,0			100,0	
					2028	3	100,0			100,0	
					2029	1	30,0			30,0	
					2030	1	30,0			30,0	
2.2.	Оснащение программно-техническими комплексами, поддерживающими информационные базы данных по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в собственности Староюрьевского района, лицензионное обслуживание программных продуктов	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество приобретенных и установленных программно-технических комплексов (лицензий на обслуживание программных продуктов)	ед.	2024	1	40,26			40,26	
					2025	1	46,37			46,37	
					2026	1	51,0			51,0	
					2027	1	48,0			48,0	
					2028	1	48,0			48,0	
					2029	1	40,0			40,0	
					2030	1	40,0			40,0	
Задача 3: Обеспечение планов и программ Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области по приватизации и сдаче в аренду объектов муниципальной собственности, увеличение не налоговых доходов бюджета округа											
3.	Основное мероприятие 3. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и приватизации				2024		91,0			91,0	
					2025		67,0			67,0	
					2026		65,0			65,0	
					2027		67,0			67,0	
					2028		67,0			67,0	
					2029		40,0			40,0	
					2030		40,0			40,0	
3.1.	Проведение мероприятий по рыночной оценке, вовлекаемых в хозяйственный оборот объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество объектов недвижимости в отношении которых определена рыночная стоимость	ед.	2024	10	91,0			91,0	
					2025	10	67,0			67,0	
					2026	10	65,0			65,0	
					2027	10	67,0			67,0	
					2028	10	67,0			67,0	
					2029	10	40,0			40,0	
					2030	10	40,0			40,0	

3.2.	Информационное обеспечение распоряжения муниципальным имуществом	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа	Количество опубликованных извещений (сообщений)	ед.	2024		0,0			0,0	
					2025		0,0			0,0	
					2026		0,0			0,0	
					2027		0,0			0,0	
					2028		0,0			0,0	
					2029		0,0			0,0	
					2030		0,0			0,0	

Задача 4:

Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности имущества, входящего в состав муниципальной казны Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области

4.	Основное мероприятие 4. Организационно-техническое обеспечение содержания и эксплуатации имущества казны				2024		4839,725			4839,725	
					2025		6478,95			6478,95	
					2026		4274,60			4274,60	
					2027		2954,42			2954,42	
					2028		3144,42			3144,42	
					2029		1600,0			1600,0	
					2030		1600,0			1600,0	
4.1.	Обеспечение содержания и эксплуатации имущества казны	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального округа МКУ ЦБ Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области	Количество договоров на приобретение услуг и работ (коммунальные услуги, услуги связи и прочие)	ед.	2024		4839,725			4839,725	
					2025		6478,95			6478,95	
					2026		4274,60			4274,60	
					2027		2954,42			2954,42	
					2028		3144,42			3144,42	
					2029		1600,0			1600,0	
					2030		1600,0			1600,0	

ЦЕЛЬ 2: Обеспечение правомерного функционирования, использования и содержания муниципальной собственности.

Задача 5:

Создание полноценных условий для эффективного функционирования органов местного самоуправления округа

5.	Основное мероприятие 5. Обеспечение функционирования органов местного самоуправления округа				2024		24740,125			24740,125	
					2025		23612,80			23612,80	
					2026		23650,31			23650,31	
					2027		21418,71			21418,71	
					2028		21418,71			21418,71	
					2029		7500,0			7500,0	
					2030		7500,0			7500,0	
5.1.	Организационно - техническое обеспечение функционирования органов	МКУ ЦБ Староюрьевского муниципального округа	Количество договоров на оказание и	ед.	2024		15462,3			15462,3	
					2025		11503,4			11503,4	
					2026		11936,5			11936,5	

	местного самоуправления округа	Тамбовской области	приобретение услуг и работ		2027		10825,6			10825,6	
					2028		10825,6			10825,6	
					2029		7500,0			7500,0	
					2030		7500,0			7500,0	
5.2.	Обеспечение содержания и эксплуатации имущества, закрепленного за администрацией округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального округа	Количество договоров на приобретение услуг и работ	ед.	2024		0			0	
					2025		538,65			538,65	
					2026		0			0	
					2027		0			0	
					2028		0			0	
					2029		0			0	
					2030		0			0	
5.3.	Приобретение нефинансовых активов	МКУ ЦБ Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области	Количество приобретенных основных средств	ед.	2024		0			0	
					2025		0			0	
					2026		0			0	
					2027		0			0	
					2028		0			0	
					2029		0			0	
					2030		0			0	
5.4.	Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная часть администрации Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области»	МКУ «ХЭЧ»	Количество договоров на оказание и приобретение услуг и работ	ед.	2024		9277,825			9277,825	
					2025		11570,75			11570,75	
					2026		11713,81			11713,81	
					2027		10593,11			10593,11	
					2028		10593,11			10593,11	
					2029						
					2030						
	ИТОГО по программе				2024		30118,83			30118,83	
					2025		30926,56			30926,56	
					2026		28340,91			28340,91	
					2027		24638,13			24638,13	
					2028		24828,13			24828,13	
					2029		9260,0			9260,0	
					2030		9760,0			9760,0»	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
муниципального округа
от 29.12.2025 № 2034

«Приложение № 3
к муниципальной программе
Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области «Эффективное управление
муниципальной собственностью
муниципального округа»

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Староюрьевского муниципального округа
Тамбовской области "Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа» за счет всех
источников финансирования**

Статус	Наименование муниципальной программы подпрограммы муниципальной программы, мероприятия	Исполнители Программы	Годы	Объемы финансирования, тыс.рублей, в т.ч.				
				по годам, всего	федеральный бюджет	областной бюджет	муниципальный бюджет	внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области	Эффективное управление муниципальной собственностью муниципального округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Отдел бухгалтерского учета и отчетности	2024	30118,83			30118,83	
			2025	30926,56			30926,56	
			2026	28340,91			28340,91	
			2027	24638,13			24638,13	
			2028	24828,13			24828,13	
			2029	9260,0			9260,0	
			2030	9760,0			9760,0»	

		администрации муниципального округа Муниципальное казённое учреждение Централизованная бухгалтерия Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области Муниципальное казённое учреждение «Хозяйственно- эксплуатационная часть администрации Староюрьевского муниципального округа Тамбовской области»						
--	--	---	--	--	--	--	--	--